



PÄÄSTEAMET

ETTEKIRJUTUS

Tallinn

02.03.2021 nr 7.2-6.2/43

Haldusakti kehtivuse peatamine

Päästeameti Põhja päästkeskuse ohutusjärelvalve büroo juhtivinspektor Anna Renžina, läbi vaadanud OÜ Ardu Turismile kuuluva hoone (Ardu Külalistemaja) asukohaga Tallinna mnt 1, Ardu alevik, Kose vald, Harju maakond 2019. aasta haldusmenetluse materjalid ja arvestades Ardu Külalistemaja omaniku Urmas Põlluaas esitatud avalduses, kuupäevaga 02.03.2021 toodud asjaolu, et hoone ei ole kasutusel ning haldusmenetluse seaduse § 64 lõige 1 ja § 65 lõige 3 alusel

otsustas:

peatada Päästeameti Põhja päästkeskuse riikliku tuleohutusjärelvalve ametniku poolt 28.08.2019 antud ettekirjutuses nr 7.2-6.1/1925 sisalduvate ettekirjutuste punktide kehtivus kuni hoone osa uuesti kasutusele võtmiseni. Ettekirjutusega kohustati:

1. Märgistada päästemeeskonna sisenemistee.
2. Esitada kehtiv korstnapühkimise akt ning tagada küttesüsteemide tuleohutus.
3. Eraldada evakuatsioonitrepikoda omaette tuletõkkeseksiooniks.
4. Teostada ventilatsioonisüsteemi hooldus ning tagada süsteemi tuleohutus.
5. Teostada tuletõkkeklappide kontroll ning tagada nende korrasolek.
6. Paigaldada tuletõkkeustele sulgemisseadised.
7. Paigaldada tulekustutid nõuetekohaselt.
8. Paigaldada puuduv automaatne tulekahjusignalisatsioonisüsteem (edaspidi ATS).
9. Paigaldada ATS-i keskseadme juurde vastupidavast materjalist paiknemisskeemid.
10. Tagada ventilatsioonisüsteemi automaatne väljalülitumine automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi (ATS) keskseadme poolt tulekahjualarmi väljastamisel.
11. Paigaldada puuduv evakuatsioonivalgustus.
12. Teostada evakuatsioonivalgustuse nõuetekohane kontroll ning tagada evakuatsioonivalgustuse korrasolek.

Hoone osas tegevuse jätkamiseks peab olema täidetud eelnimetatud riikliku tuleohutusjärelvalve ametniku ettekirjutuste nõuded. Hoone kasutusotstarbe ja omaniku muutumisel vaadatakse Päästeameti Põhja päästkeskuse poolt üle hoonele kehtestatud tuleohutusnõuded ning antud haldusaktid.

Juhul kui haldusakti adressaat leiab, et haldusaktiga või haldusmenetluse käigus on rikutud tema õigusi või piiratud tema vabadusi, on tal õigus esitada vaie Päästeametile (Raua 2, 10124 Tallinn, rescue@rescue.ee) või kaebus Tallinna Halduskohtu Tallinna kohtumajja (Pärnu mnt 7, 15082 Tallinn, tlnhktallinn.menetlus@kohus.ee) 30 päeva jooksul arvates päevast, millal ta vaidlustatavast haldusaktist teada sai või oleks pidanud teada saama.

Ettekirjutuse täitmisest palume informeerida meid kirjalikult postiaadressil Päästeameti Põhja päästkeskus, Erika tn 3, 10416 Tallinna linn, Harju maakond või digitaalselt allkirjastatud dokumendina e-posti aadressile pohja@rescue.ee.

(allkirjastatud digitaalselt)

Anna Renžina

Ohutusjärelvalve büroo juhtivinspektor

Põhja päästkeskus

Käesolev ettekirjutus on saadetud elektrooniliselt:

1) Urmas Põlluaas, keldrimae@online.ee

+372 53607604

anna.renzina@rescue.ee